

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số: 49/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 30 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 6 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số: 109/HNGĐ-PT ngày 16/12/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 20/HNGĐ-ST ngày 16/7/2015 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 386/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 14/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Biên bản về việc không có thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 29/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, Tp. Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản:

- 01 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41a, tờ bản đồ số 02 tại Cụm 4 (nay là thôn Hiệp Lộc 2), xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 073581, số vào sổ cấp GCN: 00522 do UBND huyện Phúc Thọ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 24/9/2002 đứng tên hộ ông Hoàng Đắc Bình có diện tích 105m² (diện tích thực tế là 77m²). Ngày 24/8/2011 đã đính chính thành ông Hoàng Đắc Bình.

- Tài sản nằm trên thửa đất là:

+ 01 ngôi nhà 3 tầng được xây dựng từ năm 2012, có diện tích sàn bê tông là 225,6m². Toàn bộ vật liệu bằng gỗ dùng làm cửa chính, cửa thông phòng, cửa sổ, cầu thang đều bị mối mọt.

+ Gạch đỏ lát sân có tổng diện tích là 36,6m².

+ Mái tôn lợp sân gạch có diện tích là 28,4m².

+ Tường bao có diện tích khoảng 11m².

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số: 49/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 30 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 6 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số: 109/HNGĐ-PT ngày 16/12/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 20/HNGĐ-ST ngày 16/7/2015 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 386/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 14/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Biên bản về việc không có thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 29/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, Tp. Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản:

- 01 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41a, tờ bản đồ số 02 tại Cụm 4 (nay là thôn Hiệp Lộc 2), xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 073581, số vào sổ cấp GCN: 00522 do UBND huyện Phúc Thọ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 24/9/2002 đứng tên hộ ông Hoàng Đắc Bình có diện tích 105m² (diện tích thực tế là 77m²). Ngày 24/8/2011 đã đính chính thành ông Hoàng Đắc Bình.

- Tài sản nằm trên thửa đất là:

+ 01 ngôi nhà 3 tầng được xây dựng từ năm 2012, có diện tích sàn bê tông là 225,6m². Toàn bộ vật liệu bằng gỗ dùng làm cửa chính, cửa thông phòng, cửa sổ, cầu thang đều bị mối mọt.

+ Gạch đỏ lát sân có tổng diện tích là 36,6m².

+ Mái tôn lợp sân gạch có diện tích là 28,4m².

+ Tường bao có diện tích khoảng 11m².